



**Euro Real – SK, s.r.o.**  
**REAL ESTATE**  
Realitná a obchodná agentúra

## Predaj polyfunkčnej budovy v priemyselnej zóne Prešov



**365 000 €**

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Petrovianská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Polyfunkčná budova
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	300 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	neurčené	Stav:	Vo výstavbe
Úžitková plocha:	576 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	576 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Vo výhradnom zastúpení*

*Ponúkam na predaj rozostavanú budovu v lokalite priemyselného parku - Petrovianska ulica.*

*Jedná sa o polifunkčnú budovu v štádiu hrubej stavby / skeletu /, určenú na predajné alebo office účely.*

*Rozsah prác: zrealizované boli prekládky inžinierskych sietí, betónové základy, prípojky inžinierskych sietí, ocelová konštrukcia - pozink skeletu.*

*V cene je zahrnutá kompletná projektová dokumentácia k stavebnému konaniu, pripojovací poplatok v VSD.*

*Celková úžitková plocha budovy 576 m<sup>2</sup>. Veľkosť pozemku 997 m<sup>2</sup>.*

*Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:*  
*Telefón:*  
*E-mail:*

**Ing. Michal Jurča**  
**+421907970829**  
**[michal.jurca777@gmail.com](mailto:michal.jurca777@gmail.com)**

