



Euro Real – SK, s.r.o.
REAL ESTATE
Realitná a obchodná agentúra

Exkluzívne predaj 3izb.byt-apartmán pre rodiny, Veľká Lomnica



168 900 €

byt s parkovacím miestom

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Veľká Lomnica
Ulica:	Okružná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	posledné poschodie
Úžitková plocha:	66 m ²	Poschodie:	3
Podlahová plocha:	60 m ²	Plocha balkóna:	3 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	2
Počet izieb:	3	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Typ budovy:	zmiešané	Cena vonkajších parkovacích miest:	7000 €
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame exkluzívne na predaj 3 izbový byt s parkovaním v lokalite TATRAGOLF MOUNTAIN RESORT vo Veľkej Lomnici.

Projekt s názvom TATRAGOLF MOUNTAIN RESORT tvoria bytové domy s popisom rekreačné domy. Ponuka je veľmi výhodná pre rodiny s deťmi, ktoré si užijú detské ihrisko, živé zvieratká v Mini farme, futbalové ihrisko, v lete otvorený wellness vid' mapka.

Lokalita poskytuje oddychový relax, možnosť trvalého bývania, rekreáciu, športové vyžitie vo Vysokých Tatrách a okolí po celý rok – turistika, zjazdové a bežecké lyžovanie, wellness pobyty priamo v areáli, alebo v AguaCity Poprad a Thermal Park Vrbov. Priaznivci golfu si užijú Black Stork

Resort priamo v lokalite.

Apartment sa nachádza v rekreačnom dome vchod „E“ na 3. poschodí o celkovej výmere cca 66m², vrátane 2 balkónov (2x3 t.j. 6m²), parkovanie na parkovacom mieste pred domom. Apartmán a parkovacie miesto je v osobnom vlastníctve, bez tiarch, na LV evidovaný ako byt v bytovom dome, čo poskytuje možnosť financovania kúpy hypotekárnym úverom.

Byt bol užívaný výlučne len na rekreáciu rodiny. Je kompletne vybavený, zariadený nábytkom vid' foto.

Členenie :chodba, obývacia izba spojená s kuchyňou a jedálenskou časťou, 2 nepriechodné spálne, kúpeľňa s vaňou, WC

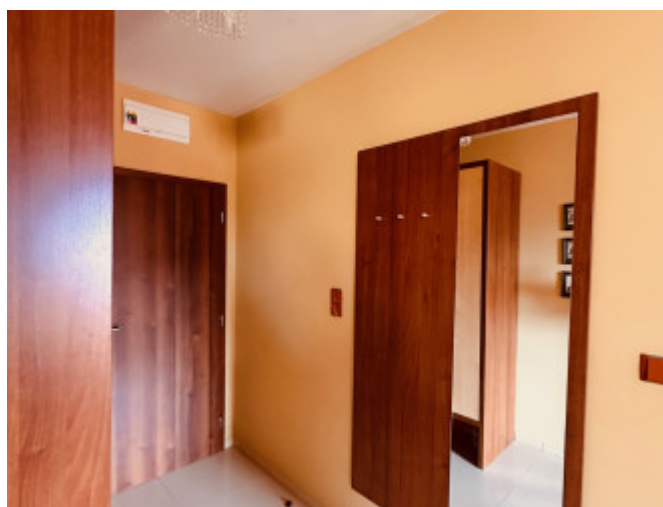
Vybavenie: kuchynská linka - chladnička, sklokeramická varná doska, kávovar, mikrovlnná rúra, chodba - vstavaná skriňa, zrkadlo, kúpeľňa - umývadlo, vaňa so zástenou, zrkadlo, WC, zvislý rebríkový radiátor, a iné

balkónové kreslá so stolčekom, internet + TV

Predmet predaja:

- 3izbový zariadený byt s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku*
- vonkajšie parkovacie miesto pred domom*

Mesačné náklady, zálohové platby spojené s užívaním a správou bytu, internet 190€/mesačne.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Daniela Kobanova
+421905363747
euoreal@euoreal.biz

