



Euro Real – SK, s.r.o.
REAL ESTATE
Realitná a obchodná agentúra

Exkluzívne Prenájom zariadený 2 izb.byt s terasou v novostavbe s parkovaním



850 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Alvinczyho
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2023
Úžitková plocha:	68.5 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	55 m ²	Celková plocha:	68.5 m ²
Stav:	novostavba	Terasa plocha:	13 m ²
Počet izieb:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno
Terasa:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblková TV:	áno
Sklad:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Byt 2+kk s príslušenstvom a terasou osloví záujemcu, ktorý hľadá dlhodobý nájom, ocení nové zariadenie a vybavenie bytu. Byt sa nachádza v novom bytovom komplexe ALBELI. Je kompletne zariadený a vybavený el. spotrebičmi. Na 1.NP je parkovacie státie v podzemnej garáži. Ponuka je pre 1 osobu, alebo pracujúci pár, komfortné tiché bývanie.

Podlahová plocha bytu - 55 m², terasa - 13,50 m².

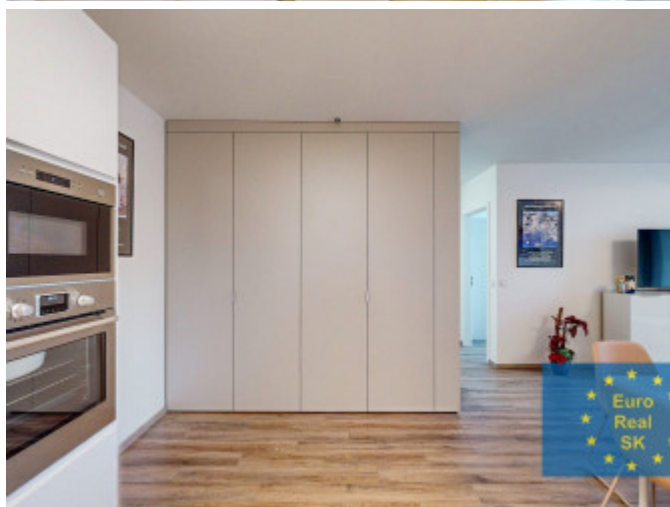
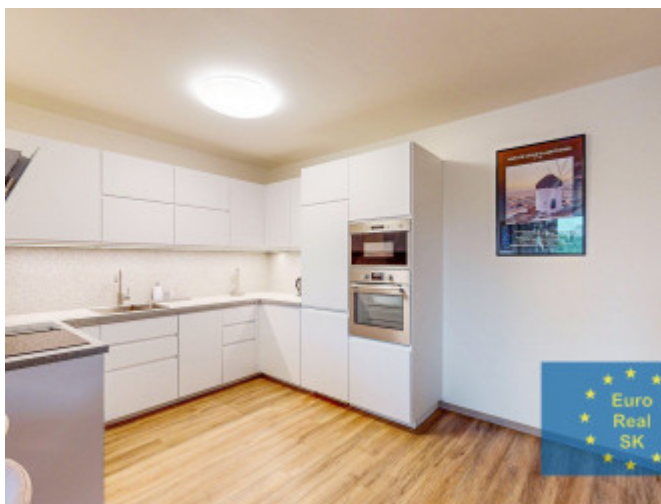
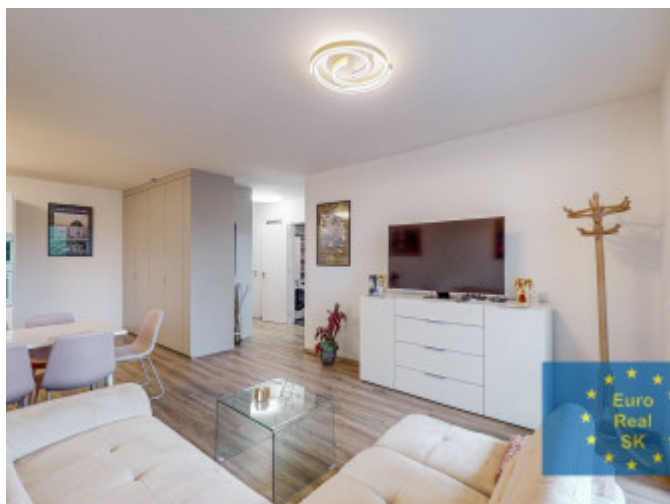
Členenie bytu: 2 izby nepriechodné – spálňa, obývacia izba s kuchyňou a jedáľenským sedením. Príslušenstvo bytu: kúpeľňa s vaňou a WC, komora, terasa prístupná z obidvoch izieb, pivnica na 1.NP

LOKALITA: do mesta chôdzou max.10 minút . Kompletné občianske vybavenie - MHD, potraviny, nemocnica, reštaurácie, ...

Oproti bytovému domu sú potraviny a lahôdky. Neďaleko je Mestský park, návštevníci ho vyhľadávajú pre športové a kultúrne akcie. V parku je mestská plaváreň, jazierko, pravidelné bežecké rozcvičky sú trendom športovcov. Jedinečnú kuchyňu, kaviareň s vonkajším sedením ponúka novootvorená Villa Sandy Resort aj s tenisovými dvorcami.

Požadovaný depozit

Podrobnejšie informácie a obhliadku Vám poskytneme na mobilnom telefóne 0905 363 747



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Daniela Kobanova
+421905363747
euoreal@euoreal.biz

